



# ADN Immo Conseil

☐ T. 04 90 50 72 55 ☐ WWW.ADNIMMOCONSEIL.COM



367 000 €

Professionnel local commercial

Surface : 142 m<sup>2</sup>



## Local commercial 85 Mallemort

Domaine de Pont Royal en Provence. Murs à vendre!!!!!! Local, bureaux, de nombreuses possibilités pour exploiter ce magnifique endroit dominant la Provence au sommet du Domaine du Golf de Pont Royal. En excellent état, vous pourrez augmenter sa surface qui propose une belle hauteur de plafond en pièce maitresse. profitant de plusieurs accès, vous pourrez diversifier les activités si besoin. Un extérieur privatif alliant terrasse et jardin avec accès direct et privé pour profiter de l'extérieur. Commerces avec nuisances non autorisés Plusieurs emplacements de parking communs sont prévus à proximité ainsi qu'un accès par ascenseur déjà en place. Un cadre idéal dans un endroit dominant pour être vu de loin !

Document non contractuel  
28/04/2024 - Prix T.T.C



ADN Immo Conseil - Place des fontaines, Domaine de Pont Royal - 13370 Mallemort

P. +33(0)6 34 07 65 47 - Tél. +33(0)4 90 50 72 55 - [adnimmoconseil@gmail.com](mailto:adnimmoconseil@gmail.com) - [www.adnimmoconseil.com](http://www.adnimmoconseil.com)

RCS Salon B 899 172 563 - Code NAF 6831Z - SIRET 899 172 563 00012 - Document non contractuel