



Prix sur demande

Achat maison

4 pièces

Surface : 70 m²

Surface terrain : 18 m²

Exposition : Est ouest

Vue : Village et chateau

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : A rafraichir

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage

2 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

16/07/2025 - Prix T.T.C



Maison E100 Leucate

À Vendre - Authentique maison de village au charme indéniable, nichée dans le quartier pittoresque du Village à Leucate. Cette demeure de 70m² loi carrez + pièce mansardée, s'étend sur deux niveaux, elle est parfaitement orientée Est-Ouest profitant ainsi d'une luminosité optimale tout au long de la journée. La vue sur le village et le château lui confère un caractère unique. Elle offre deux cuisines américaines équipées aux finitions soignées. L'intérieur de la maison est en excellent état. Elle a été rénovée par des professionnels en 2019. Une impression de confort et de bien-être s'en dégage. De type mitoyenne par deux côtés, elle dispose de prestations de qualité telles qu'une chambre de plain-pied et du double vitrage. La maison inclut deux chambres douillettes, deux salles de douche modernes, deux sanitaires et une terrasse pour profiter pleinement des beaux jours. L'assainissement est relié au tout-à-l'égout. À saisir rapidement pour une vie paisible sous le soleil de Leucate ! ou ... pour un rapport locatif agréable. Le village de Leucate, situé dans le département de l'Aude, est un joyau de la Méditerranée. Entouré par la mer et l'étang, ce village pittoresque est un véritable havre de paix au cœur d'un environnement naturel d'exception. Renommé pour

