



# ADN Immo Conseil

T. 04 90 50 72 55 WWW.ADNIMMOCONSEIL.COM



175 000 €

## Achat appartement

2 pièces

Surface : 27 m²

Année construction : 1989

Exposition : Ouest

Vue : Montagne

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Prestige

État immeuble : Bon

## Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,  
Calme, Résidentiel, Piscine, Parking  
visiteurs

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

29/04/2024 - Prix T.T.C



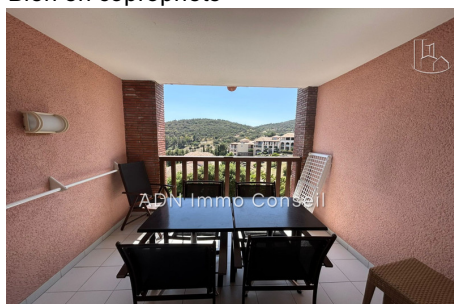
## Appartement Agay

Dans le superbe village de Cap Esterel, à Agay, beau 2 pièces de 27 m², meublé et équipé, au second étage. Terrasse couverte et fermée sur les côtés, offrant une très jolie vue sur l'Esterel. Plage en sortie de domaine, accessible à pied. Idéal pied à terre ou investissement locatif dans un domaine d'exception, entre la mer et l'Esterel, proposant de multiples activités telles que piscines, golf, tennis, mais aussi de nombreux commerces. Coup de cœur assuré. Ce bien fait l'objet de l'autorisation d'une diffusion de la part d'une agence adhérente à un logiciel de transaction commun. Le montant des honoraires applicables est celui qui correspond au barème de l'agence détentrice du mandat principal (plus d'informations sur demande). Ce bien fait l'objet de l'autorisation d'une diffusion de la part d'une agence adhérente à un logiciel de transaction commun. Le montant des honoraires applicables est celui qui correspond au barème de l'agence détentrice du mandat principal (plus d'informations sur demande).

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 520 €

Bien en copropriété



ADN Immo Conseil - Place des fontaines, Domaine de Pont Royal - 13370 Mallemort

P. +33(0)6 34 07 65 47 - Tél. +33(0)4 90 50 72 55 - adnimmoconseil@gmail.com - www.adnimmoconseil.com

RCS Salon B 899 172 563 - Code NAF 6831Z - SIRET 899 172 563 00012 - Document non contractuel