ADN Immo Conseil

T. 04 90 50 72 55 WWW.ADNIMMOCONSEIL.COM

54 000 €

Achat appartement
2 pièces
Surface : 20 m²

Année construction : 2002
Eau chaude : Collective
État intérieur : Bon
Standing : Résidentiel
État immeuble : Bon

Prestations :
Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Piscine, Parking visiteurs

1 chambre
1 terrasse
1 salle de bain
1 toilette

Document non contractuel
26/04/2024 - Prix T.T.C

Appartement 44 Grospierres

Appartement deux pièces en rez-de-chaussée situé dans le Domaine du Rouret en Ardèche Actuellement sous bail jusqu'en septembre 2024, si vous souhaitez faire un investissement locatif sans contraintes Le bail propose une rentabilité de 5.43 % et Pierre et vacances prend à sa charge 100 % des charges courantes Restera la taxe Foncière à votre charge Une possibilité de rompre le bail à date anniversaire le 30 septembre dans le cadre de votre acquisition, il faudra prévoir un préavis de 6 mois avant cette date pour en faire la demande à Pierre et Vacances Le mobilier n'est pas compris dans le prix
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 1 142 €
Bien en copropriété
368 lots dans la copropriété 54 000 € honoraires d'agence inclus