



54 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 20 m²

Année construction : 2002

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Résidentiel, Piscine, Parking
visiteurs

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette



Appartement 44 Grospierres

Appartement deux pièces en rez-de-chaussée situé dans le Domaine du Rouret en Ardèche Actuellement sous bail. Vous souhaitez faire un investissement locatif sans contraintes Le bail propose une rentabilité de 5.43 % et Pierre et vacances prend à sa charge 100 % des charges courantes Restera la taxe Foncière à votre charge Le mobilier n'est pas compris dans le prix

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 142 €

Bien en copropriété

368 lots dans la copropriété 54 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

30/04/2025 - Prix T.T.C

