



136 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 39 m²

Année construction : 1994

Vue : Lac

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : A rafraichir

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Résidentiel, Piscine

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

30/04/2025 - Prix T.T.C



Appartement 76 Mallemort

À vendre dans le Domaine sécurisé du Golf de Pont Royal à Mallemort Charmant deux pièces de 39,88 M2 avec parking souterrain et proposant piscine privée et une belle terrasse orientée sud/ ouest Actuellement avec bail jusqu'en 2024. Possibilité de demander la résiliation en novembre 2023 jusqu'en juillet, sous conditions d'acceptation. Le bail actuel, prévoit trois semaines de séjours par an pour les propriétaires dans leur appartement et les charges sont intégralement payées par le locataire. N'hésitez pas à nous demander de plus amples informations

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 956 €

Bien en copropriété

21 lots dans la copropriété 136 000 € honoraires d'agence inclus

