



155 000 €

**Achat appartement**

3 pièces

Surface : 42 m<sup>2</sup>

Année construction : 1998

Exposition : Sud

Vue : Panoramique

Eau chaude : Collective

État intérieur : Excellent

Standing : Bourgeois

État immeuble : Ravalement fait

**Prestations :**

Double vitrage, Résidence sécurisée,

Calme, Résidentiel, Parking visiteurs

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

**Classe énergie (dpe) :** E

**Emission de gaz à effet de serre (ges) :** B

Document non contractuel

09/08/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 94 Mallemort

Appartement à vendre sur le Domaine sécurisé du Golf de Pont Royal en Provence Superbe emplacement dominant avec une vue exceptionnelle à 360° Libre immédiatement, emplacement de parking inclus, Façades récentes, Orienté au sud, Compteurs individuels votés. Cet appartement à toutes les qualités requises.... Il est situé en angle et au dernier étage. Il comprend : Un salon-séjour, une cuisine ouverte et équipée, une salle de bain, une salle de douche, une chambre et une petite chambre idéale pour les enfants, les amis ou pour y installer votre dressing. La terrasse couverte offre une belle hauteur et offre un panoramique à couper le souffle Ce bien est rare, profitez de cette opportunité en priorité !!!

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 4 000 €

Bien en copropriété

105 lots dans la copropriété 155 000 € honoraires d'agence inclus

