ADN Immo Conseil

T. 04 90 50 72 55 WWW.ADNIMMOCONSEIL.COM

160 000 €

Achat appartement
3 pièces
Surface : 39 m²

Année construction : 1997
Exposition : Sud est
Vue : Dégagée
Eau chaude : Collective
État intérieur : Bon
Standing : Résidentiel
État immeuble : Ravalement fait

Prestations :
Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel

2 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
1 toilette
1 parking

Classe énergie (dpe) : D
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
30/04/2025 - Prix T.T.C

Appartement 139 Mallemort

À visiter absolument, un premier étage, vendu meublé, 2 chambres Nouveau ! ADN IMMO CONSEIL vous présente un appartement lumineux dans le Domaine sécurisé 24/ 24 H du golf de Pont Royal, il offre une surface de 40 m², il se situe en position centrale proche des activités, au premier étage, bel ensoleillement sud-est Il dispose d'une chambre confortable, une chambrette avec deux lits une place, une salle de bains, un séjour avec kitchenette équipée, donnant sur la loggia., vue dégagée. Appartement libre de tout bail, intérieur chaleureux et lumineux Place de parking privative sous la résidence dans le garage souterrain fermé. Proche des activités du village, tennis, minigolf, équitation, piscines, commerces et restaurants Idéal pour vacances en famille, ou pour y habiter à l'année. Le Domaine de Pont Royal perché sur les hauteurs de la vallée de la Durance est sécurisé par un poste de garde 24 h/24, couleurs douces, ciel bleu, massif du Lubéron et des Alpilles en toile de fond. Il se situe entre les Alpilles et le Lubéron, à proximité des plus beaux villages. Il est proche des grands axes routiers, autoroute à 8 kilomètres, gares TGV d'Avignon ou d'Aix-en-Provence, aéroport de Marseille Provence à 45 minutes. Ce havre de paix de 180 hectares