ADN Immo Conseil

T. 04 90 50 72 55 WWW.ADNIMMOCONSEIL.COM

190 000 €

Achat appartement
4 pièces
Surface : 43 m²

Année construction : 1998
Exposition : Est
Vue : Panoramique
Eau chaude : Collective
État intérieur : Excellent
Standing : Résidentiel
État immeuble : Ravalement fait

Prestations :
Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel

3 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
1 salle de douche
1 toilette
1 parking

Classe énergie (dpe) : D
Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel
30/04/2025 - Prix T.T.C

Appartement 109 Mallemort

À vendre et libre immédiatement Domaine du Golf de Pont Royal ADN IMMO CONSEIL vous propose ce très beau 3/4 pièces climatisé, offrant une vue imprenable. Cet appartement n'a que des points forts : Deux chambres parentales dont une avec balcon Une troisième chambre avec lits superposés pouvant être transformée en dressing (par exemple). Une pièce de vie très lumineuse donnant sur une terrasse ouverte orientée à l'est Une cuisine aménagée ouverte sur le séjour Des rangements Salle d'eau et salle de bain Un parking souterrain Les charges comprennent : l'eau, l'électricité, la sécurité 24/24 du Domaine, l'entretien de la copropriété et du Domaine de Pont Royal.
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 3 480 €
Bien en copropriété
100 lots dans la copropriété 190 000 € honoraires d'agence inclus