ADN Immo Conseil

T. 04 90 50 72 55 WWW.ADNIMMOCONSEIL.COM

249 000 €

Achat maison
4 pièces
Surface : 70 m²

Surface terrain : 18 m²
Exposition : Est ouest
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Excellent
État extérieur : A rafraichir
Couverture : Tuiles

Prestations :
Chambre de plain-pied, Double vitrage

2 chambres
1 terrasse
2 salles de douche
2 toilettes

Classe énergie (dpe) : C
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
30/04/2025 - Prix T.T.C

Maison E100 Leucate

À vendre Leucate village au pied du château 2 Kms de la plage. Maison rénovée par des professionnels, composée de deux appartements dont un avec patio arrière. Peut être vendu meublé et équipé ou non selon vos besoins La maison est composée : Rez-de-chaussée un appartement T1 de 25,79 m2 proposant Une pièce principale moderne équipée d'une cuisine Bleu Marine en bois avec lave-vaisselle, four, plaques induction et réfrigérateur top. Au sol du carrelage neuf imitation bois, les fenêtre sont en double vitrage oscillo battantes. Une chambre avec rangements Une salle d'eau, wc avec buanderie, noire et blanche avec douche italienne en ardoise, un coin buanderie et carrelage en ardoise. . Au premier et deuxième étage, un appartement T2 de 45,76 m2 plus un patio de 12M2 et de grands rangements sous combles proposant. Au premier étage : Une cuisine aménagée et équipée en bois blanc avec lave-vaisselle, four, plaques induction, réfrigérateur-congélateur donnant sur le patio avec une jolie vue sur le château de Leucate Village . Le séjour est orienté à l'est coté village. Au deuxième étage : une grande chambre avec une vue sur le château et une grande salle d'eau avec douche XXL. Cet appartement est loué en meublé jusqu'en