



# ADN Immo Conseil

☐ T. 04 90 50 72 55 ☐ WWW.ADNIMMOCONSEIL.COM



## Prix sur demande

### Achat maison

Surface : 102 m²

Surface terrain : 538 m²

Exposition : Sud ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État extérieur : Bon

### Prestations :

Piscine, Domaine sécurisé, Double vitrage,  
Arrosage automatique, Buanderie, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

2 parkings

Document non contractuel

11/07/2025 - Prix T.T.C



## Maison 163 Mallemort

NOUVEAU! à vendre villa, charme et luminosité, trois chambres, bel emplacement ADN IMMO vous propose à la vente dans le Domaine de Pont Royal, une Villa sur un terrain paysagé de 540 m² environ, dans une rue sans nuisance, dans un quartier recherché du Domaine. Vous découvrirez au rez-de-chaussée, un salon avec cheminée/ salle à manger, une cuisine équipée, un cellier, salle d'eau et toilettes. À l'étage, vous disposerez de trois chambres avec placards ouvertes sur le jardin et baignées de lumière, une salle de bains, toilettes. Un garage, une piscine, terrasse. A voir! coup de cœur assuré Terrain plat, bel emplacement, charme et luminosité Elle a tout pour vous plaire Vous êtes à pied de toutes les activités au cœur d'un environnement exceptionnel. Le Domaine de Pont Royal est sécurisé par un poste de garde 24h/24. Il se situe entre les Alpilles et le Lubéron, à proximité des plus beaux villages. Il est proche des grands axes routiers, autoroute à 8 kilomètres, gares TGV d'Avignon ou d'Aix-en-Provence, aéroport de Marseille Provence à 45 minutes. L'agence ADN se fera un plaisir de vous recevoir dans ses bureaux situés dans le Domaine de Pont Royal pour vous donner tous les renseignements utiles.

